

Compte rendu Café Cédant-repreneur

Jeudi 04 décembre 2025 au café-restaurant L'art du temps à Lafrançaise

Table des matières

Compte rendu Café Cédant-repreneur	1
1. Introduction du PAT (5min)	1
2. Débat mouvant (20min).....	1
3. Présentation Terre de Liens (10 min).....	1
4. Présentation de l'enquête menée par l'ADEAR 82 (20min).....	1
5. Témoignages de repreneurs et cédants	2
6. Echanges et prises de contacts lors d'un pot convivial.....	2

1. Introduction du PAT (5min)

Présentation par Céline Albucher, la chargée de mission du PAT, des 4 axes du PAT

2. Débat mouvant (20min)

Proposition de 3 affirmations sur le monde agricole et positionnement pour ou contre dans l'espace avec échanges entre les différents avis.

« Transmettre une ferme, c'est plus facile en famille. » > répartition équilibrée avec échanges d'arguments, facilité de l'aspect matériel et éco, mais difficultés relationnelles

« Parler d'argent avec les collègues agriculteurs, c'est tabou. » > répartition équilibrée, certains s'étant mis du côté pour, même s'il ne se l'applique pas à eux même, mais si de trouvent confronté avec d'autres personnes à la question

« En tant que cédant, je veux partir à la retraite à la fin de l'année, j'ai le temps de trouver un repreneur. » > Quasi unanimité contre, en changeant la durée, les gens passent petit à petit du côté pour. Consensus entre 3 et 5 ans.

3. Présentation Terre de Liens (10 min)

Louise Klerlein, référente pour le 82, a présenté le fonctionnement de la foncière, ses prérogatives et limites. Terre de Liens est encore peut implanté localement.

4. Présentation de l'enquête menée par l'ADEAR 82 (20min)

Présentation du projet TROCC (Transmission en Occitanie), porté au niveau régional avec plusieurs partenaires

> focus sur les fermes inscrites dans des filières peu attractives et présentant des équipements et capitaux difficiles à transmettre. Une étude faite sur la filière arboricole,

prépondérante dans le 82. Des entretiens avec des agriculteurs, cédants et repreneurs > 11 fiches de cas de transmission de fermes pour le site web Répertoire des Savoirs Faire Paysan

Répertoire des savoir-faire paysans - <https://www.savoirfairepaysans.fr/>

> 3 grands axes de réflexions pour synthétiser en mettre les liens les différents témoignages, mettre en avant les points de vigilance et les initiatives intéressantes Cf PPT

- Expérience dans le monde agricole et aspect relationnels
- Moyens de production : outil de travail, circuit de commercialisation et réseau professionnel
- Investissements à la reprise & aspects économiques et juridiques

5. Témoignages de repreneurs et cédants (45min)

- Témoignage de Jérémie, installé depuis 2020 en raisin de table et cerise > Focus sur son expérience à l'étranger, la reprise familiale, mais avec la condition d'avoir une complète autonomie dans son projet, les difficultés de la conversion en bio, le choix de la spécialisation pour avoir des temps off dans l'année, et l'importance du réseau local en soutien/conseil. > en recherche d'un associé pour avoir un peu plus de temps pour lui
- Témoignage de Bernard, ancien vigneron/éleveur dont la ferme a été reprise sur la même activité > Focus, sur la temporalité (très) longue de la transmission, les échecs relationnels, les modalités d'ouverture et d'accès aux responsabilités et aux décisions pour les porteurs de projets, les montages mixtes avec achat du logement par le PP et l'acquisition du foncier par Terre de Liens dans un second temps, l'importance de montrer que c'est possible localement pour donner des idées aux collègues et voisins
- Témoignages de Xavier, ancien arboriculteur en GAEC, et de Benoit son repreneur > focus sur l'importance de la transparence comptable, sur l'outil de travail, l'état des vergers, un an de salariat pour apprendre et remettre tout en ordre pour la transmission, replantation d'arbres, aménagement d'un pied à terre sur la ferme, cohabitation sur la ferme, volonté d'installer quelqu'un dans les meilleures conditions possibles.

> Des témoignages positifs et émouvants, mettant en avant l'importance de prendre le temps d'élaborer une transmission reprise pour que cela se fasse dans les meilleures conditions possibles, l'importance du dialogue et de la transparence, de l'expression de ses besoins et de l'humilité et de l'entraide entre pairs.

6. Echanges et prises de contacts lors d'un pot convivial

Premier contact avec 3 cédants, 2 en début de réflexions à quelques années de la retraite, et un couple intéressé par un diagnostic/accompagnement à la transmission déjà en lien avec Terre de Liens. Peu de porteurs de projets présents.

Plus d'une vingtaine de participants, des retours positifs de la soirée, ambiance chaleureuse et optimiste, rare dans les espaces dédiés aux questions agricoles

Présentation de Céline Albucher



Débat mouvant

